



**Vyhotovil:**

**GEOCART CZ a.s.**

Výstaviště 405/1

603 00 Brno

**Akce:**

# **Výsadba zeleně v k.ú. Slatina u Hostouně**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**Datum:** září 2021

**Vyhotovil:** Ing. Dana Binderová, Ing. Jindra Kasalová

## OBSAH:

A.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1.	ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.2.	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY .....	4
A.3.	VÝCHOZÍ PODKLADY .....	4
B.	D.FOTODOKUMENTACE .....	5
C.	E. DOKLADOVÁ ČÁST.....	8

## **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### A.1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Zadání prací:

objednatelům projektu je Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice. Záměrem je vypracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci stavby. Výběr lokalit je v souladu se schváleným Plánem společných zařízení v rámci KoPÚSlatina u Hostouně a DKM vytvořenou na základě této komplexní pozemkové úpravy.

Zpracovatel:

Obchodní firma:

Geocart, CZ, a.s.

Výstaviště 405/1, 603 00 Brno

IČO:

25567179

Zodpovědný projektant:

Ing. Jindra Kasalová, autorizovaný inženýr v oboru A.3 krajinářská architektura a oprávněný k projektování územních systémů ekologické stability, vedený v seznamu autorizovaných osob ČKA pod číslem 3836

Název stavby:

Projektová dokumentace na výsadbu zeleně v k.ú.Slatina u Hostouně

Účel a význam stavby:

krajinotvorný, ekologicko-stabilizační, zvýšení biodiverzity

Dotčené pozemky:

KN 696 – vlastník Město Houstoň, druh pozemku ostatní plocha, zp.využitízeleň, výměra 1387 m<sup>2</sup>

KN 631– vlastník Město Houstoň, druh pozemku ostatní plocha, zp.využitízeleň, výměra 1466 m<sup>2</sup>

KN 675 - vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 4093 m<sup>2</sup>

KN 694 – vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 5593 m<sup>2</sup>

KN 640 -vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 6675 m<sup>2</sup>

KN 670 – vlastník ČR/Státní pozemkový úřad, druh pozemku ttp, výměra 10118 m<sup>2</sup>

Širší územní vztahy:

Obec:	Hostouň
Katastrální území:	Slatina u Hostouně
Katastrální úřad:	Domažlice
Okres:	Domažlice
Kraj:	Plzeňský
Celková plocha řešeného území:	29332 m <sup>2</sup>
Prvek ÚSES:	Interakční prvky, lokální biokoridor, lokální biocentrum
Biogeografický význam:	místní
Funkční typ:	v současné době nefunkční, cílově heterogenní antropogenně podmíněný biokoridor
Cílová společenstva:	kombinovaná (luční, lesní)

## A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

Stavební objekty:

SO1 – IP8

liniový interakční prvek, vegetační doprovod komunikace III/19512 od křížení se silnicí II/195 po LBK DO027-DO028

SO2 - LBK DO027-DO028

lokální biokoridor propojující LBC DO028 a LBK DO027- mezofilní společenstva, sečený TTP s enklávami zeleně.

SO3 - LBK DO028-DO029

lokální biokoridor vedoucí z LBC DO028 do k.ú. Horoušany- mezofilní společenstva, sečený TTP s enklávami zeleně.

SO4 – IP10

liniový interakční prvek, vegetační doprovod doplňkové polní cesty v severní části k.ú. Slatina u Hostouně

## A.3. VÝCHOZÍ PODKLADY

- KoPÚ v k.ú. Slatina u Hostouně, Plán společných zařízení, Georeal, s r.o., Hálkova 12, Plzeň, 2019
- zaměření skutečného stavu v terénu (zdroj SPÚ)
- orientační průběh inženýrských sítí (zdroj SPÚ)
- rozhodnutí o návrhu KoPÚ v k.ú. Slatina u Hostouně, č.j. SPÚ 482560/2019
- odborná literatura
- vlastní terénní průzkum
- územní plán města Houstoň, zpracoval Sladký & Partners s r.o., schválený 18.11. 2009

## D. FOTODOKUMENTACE



obr. 1 pohled na pozemek LBK DO 027-028 ze silnice III/19512, severním směrem k Horoušanskému vrchu (LBC DO028)



obr. 2 pohled na silnici III/19512 ve směru k intravilánu Slatiny u Hostouně, vpravo IP8





obr. 3 pohled zesilnicIII/19512 JV směrem, LBK DO 027-028



obr. 4 pohled na lokalitu IP 10(SV část katastrálního území)





obr. 5 pohled na lokalitu LBK DO028-029(Z část katastrálního území)



obr. 6 pohled na lokalitu LBK DO028-029(panelové letiště vlevo od polní cesty)



## **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

---